

## 物 件 調 書 (4) - 2

|            |  |                                    |
|------------|--|------------------------------------|
| 物件名        | (1) いぶき野駐車場① (2) いぶき野駐車場②  |                                    |
| 所在地        | (1) 横浜市緑区いぶき野 94-1<br>(2) 横浜市緑区いぶき野 95-3   |                                    |
| 貸付面積       | (1) 73.80 m <sup>2</sup> (2) 176.00 m <sup>2</sup>   |                                    |
| 貸付期間       | 令和8年4月1日から令和11年3月31日   |                                    |
| 用途         | 平置駐車場(月極)  |                                    |
| 接面道路と敷地の関係 | (1) 前面は市道に接道しています。<br>(2) 出入口は幅約3.74mで市道に接道しています。  |                                    |
| 都市計画区域     | 市街化区域  |                                    |
| 用途地域       | (1) (2) 準住居地域  |                                    |
| 駐車場の現況について | (1) (2) アスファルト舗装<br>収容台数(契約台数) (1) 4台(4台R7.12現在)<br>(2) 5台(1台R7.12現在)<br>駐車料金(消費税込み) (1) 13,200円<br>(2) 13,200円                      |                                    |
| 交通機関       | 鉄道   | (1) (2) JR横浜線 長津田駅約0.8km<br><直線距離> |
|            | バス   | 横浜市営バス 「下長津田」 下車徒歩2分               |
| 参考事項       | ○駐車場設備等の補修及び新設の必要があれば、事前に企業団と協議したうえで借受者の費用負担で工事を行ってください。<br>○雑草が生えてくる場合は除草をしてください。ただし薬品を用いることはできません。<br>○設備点検のため企業団職員他が作業を行うことがあります。 |                                    |

## 案内図

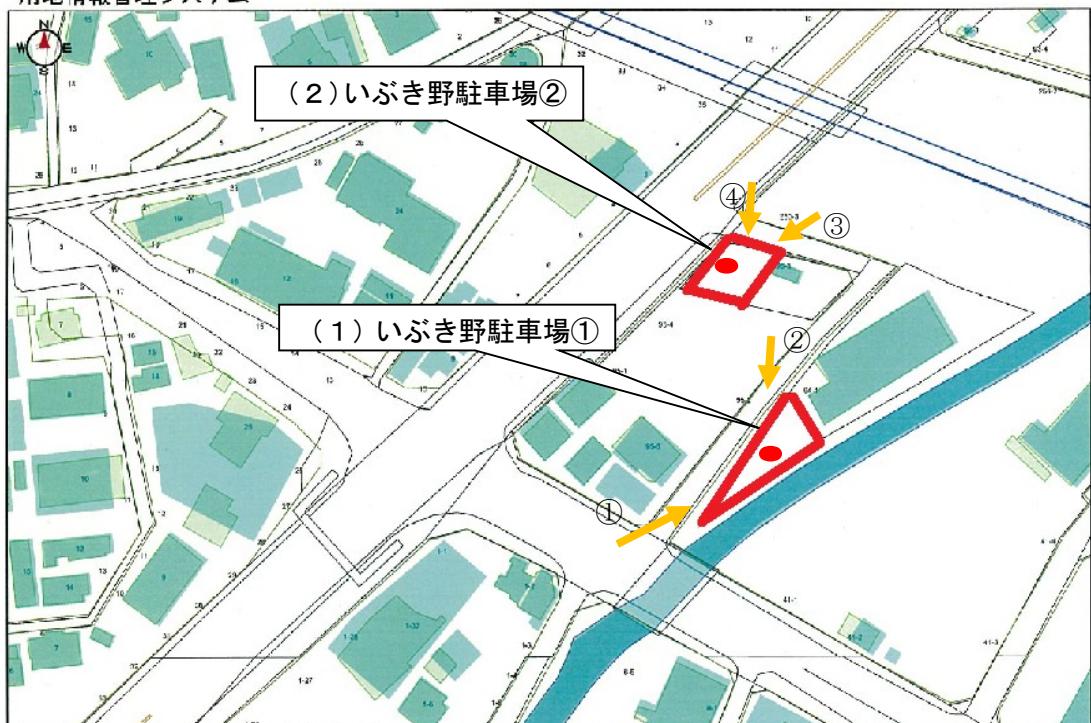
用地情報管理システム



0  
500m  
1:7,500

## 明細図

用地情報管理システム



0  
60m  
1:1,000

現地写真① (いぶき野駐車場①)



現地写真② (いぶき野駐車場①)



現地写真③ (いぶき野駐車場②)



現地写真④ (いぶき野駐車場②)

